

dot. „Ubezpieczenie mienia Zamawiającego od ognia i innych zdarzeń losowych, od kradzieży i rabunku, ubezpieczenie sprzętu elektronicznego oraz ubezpieczenie Zamawiającego od odpowiedzialności cywilnej za szkody spowodowane przez Zamawiającego w wynajmowanych nieruchomościach i rzeczach ruchomych”, p/27/BA/2022

W związku z pytaniami, które wpłynęły odnośnie ww. postępowania, Zamawiający udziela następującej odpowiedzi:

Pytanie 1:

Prosimy o dodanie Klauzuli wyłączającej ryzyka cybernetyczne w poniższej treści:

Niezależnie od treści jakichkolwiek innych postanowień niniejszej Polisy lub jakichkolwiek klauzul rozszerzających jej postanowienia uzgadnia się, że PZU nie odpowiada za jakiegokolwiek szkody powstałe w danych elektronicznych, w tym zniszczenie, zakłócenie, usunięcie, uszkodzenie lub zmianę, powstałe z jakiegokolwiek powodu (w tym, lecz nie wyłącznie, spowodowanych przez wirusy komputerowe lub inne oprogramowanie o podobnym charakterze, lub wskutek działań hakerów lub innych osób, polegających na nieautoryzowanym dostępie lub ingerencji w dane elektroniczne) oraz wynikające z nich jakiegokolwiek szkody następcze, w tym, lecz nie wyłącznie, fizyczne szkody w ubezpieczonym mieniu, utratę możliwości użytkowania, obniżenie funkcjonalności, utratę zysku będącą następstwem zakłócenia bądź przerwy w działalności, a także koszty i nakłady dowolnego rodzaju, niezależnie od jakichkolwiek innych powodów lub zdarzeń, które przyczyniły się równocześnie lub w dowolnej innej kolejności do powstania szkód.

Przy czym za:

- dane elektroniczne uważa się fakty, koncepcje i informacje w formie nadającej się do komunikacji, interpretacji lub przetwarzania za pomocą elektronicznych i elektromechanicznych urządzeń do przetwarzania danych lub urządzeń elektronicznie sterowanych i obejmują oprogramowanie oraz inne zakodowane instrukcje do przetwarzania i manipulowania danymi lub do sterowania i obsługi takich urządzeń.
- wirus komputerowy uważa się zestaw szkodliwych lub nieautoryzowanych instrukcji bądź kod zawierający szereg nieautoryzowanych instrukcji wprowadzonych w złej wierze lub kod, programowy bądź inny, który rozpowszechnia się za pomocą dowolnego systemu lub sieci komputerowej. Wirusy Komputerowe obejmują m.in. „konie trojańskie”, „robaki” i „bomby czasowe i logiczne”.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na dodanie **Klauzuli wyłączającej ryzyka cybernetyczne** o treści jak wyżej.



Pytanie 2:

Prosimy o dodanie klauzuli chorób zakaźnych w poniższej treści:

1. Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień niniejszej umowy ubezpieczenia, Strony postanawiają, że zakresem umowy ubezpieczenia nie są objęte szkody bezpośrednio lub pośrednio spowodowane przeniesieniem chorób zakaźnych, przy czym niniejsze wyłączenie nie dotyczy:

1) szkód rzeczowych w ubezpieczonym mieniu, które są następstwem innych zdarzeń objętych zakresem umowy ubezpieczenia;

2) szkód z tytułu utraty zysku brutto, spowodowanych szkodą rzeczową, o której mowa w pkt 1), jeżeli szkody te są objęte zakresem umowy ubezpieczenia.

2. W rozumieniu niniejszej klauzuli choroba zakaźna oznacza każdą chorobę, która może zostać przeniesiona za pomocą dowolnej substancji lub czynnika z dowolnego organizmu na inny organizm, w przypadku gdy:

1) substancja lub czynnik zawiera, ale nie wyłącznie, wirus, bakterię, pasożyta lub inny organizm lub jego odmianę, niezależnie od tego, czy jest uważany za żywy, czy też nie, oraz

2) metoda przenoszenia, bezpośredniego lub pośredniego, obejmuje między innymi przenoszenie drogą powietrzną, przenoszenie płynów ustrojowych, przenoszenie z lub na dowolną powierzchnię lub przedmiot, ciało stałe, płynne lub gazowe, lub między organizmami, oraz

3) choroba, substancja lub środek mogą powodować lub grozić spowodowaniem szkody dla zdrowia ludzkiego lub dobrobytu ludzi albo mogą powodować lub grozić spowodowaniem szkody, pogorszenia, utraty wartości, zbywalności lub utraty możliwości korzystania z rzeczy.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na dodanie **Klauzuli wyłączenia chorób zakaźnych** o treści jak wyżej.

Pytanie 3:

Prosimy o przyjęcie wyłączeń odpowiedzialności zgodnych z OWU Wykonawcy.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na przyjęcie wyłączeń odpowiedzialności zapisanych w OWU Wykonawcy, niezgodnych z OPZ.

Pytanie 4:

Prosimy o zgodę na wprowadzenie franszyzy redukcyjnej 250 zł dot. wszystkich ryzyk.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 250 zł dotyczącej wszystkich ryzyk.



Pytanie 5 i 13:

Prosimy o podanie szkód za okres 36 miesięcy w podziale na Ubezpieczenie mienia Zamawiającego od ognia i innych zdarzeń losowych, od kradzieży i rabunku, ubezpieczenie sprzętu elektronicznego oraz ubezpieczenie Zamawiającego od odpowiedzialności cywilnej.

Prosimy o podanie szkodowości za okres 36 miesięcy.

Odpowiedź na pytanie 5 i 13:

Zamawiający informuje, że dane dot. szkód są podane w Ogólnych informacjach nt. Zamawiającego, stanowiącego załącznik nr 1 w OPZ w odniesieniu do każdego rodzaju ubezpieczenia. W przypadku, gdy w stosunku do danego rodzaju ubezpieczenia nie ma takiej informacji w OPZ, należy rozumieć, że szkoda nie wystąpiła.

Pytanie 6:

W klauzuli szybkiej likwidacji szkód w sprzęcie elektronicznym prosimy o dodanie „pod warunkiem okazania uszkodzonych elementów do wglądu na żądanie PZU, limit 50 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę OPZ.

Pytanie 7:

W Klauzuli likwidacyjnej prosimy o dopisanie - pod warunkiem ubezpieczenia w wartości odtworzeniowej lub KB, nie dotyczy rzeczywiście.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę OPZ.

Pytanie 8:

W ubezpieczeniu sprzętu elektronicznego prosimy o dodanie zastrzeżenia:
„Zakres terytorialny nie obejmuje Rosji, Białorusi, Ukrainy oraz państw i obszarów objętych sankcjami lub w których aktualnie toczy się konflikt zbrojny.”

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę OPZ.

Pytanie 9:

Klauzula kradzieży zwykłej – prosimy o zmniejszenie limitu do 8 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę OPZ.



Pytanie 10:

Klauzula odstąpienia od zasady proporcji przy likwidacji szkody – prosimy o usunięcie klauzuli.

Odpowiedź:

Klauzula odstąpienia od zasady proporcji przy likwidacji szkody jest klauzulą fakultatywną, za którą Wykonawca może otrzymać dodatkowe punkty. Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę OPZ.

Pytanie 11:

Prosimy o potwierdzenie, że do kwestii nieuregulowanych w OPZ będą miały zastosowanie postanowienia OWU wykonawcy.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że do kwestii nieuregulowanych w OPZ oraz w umowie zastosowanie będą miały postanowienia OWU wykonawcy.

Pytanie 12:

W ramach ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej najemcy nieruchomości i ruchomości, prosimy o zgodę na zastosowanie treści poniższych klauzul.

KLAUZULA NR 7

ROZSZERZENIE ZAKRESU ODPOWIEDZIALNOŚCI O SZKODY POWSTAŁE W NIERUCHOMOŚCIACH, Z KTÓRYCH UBEZPIECZONY KORZYSTAŁ NA PODSTAWIE UMOWY NAJMU, DZIERŻAWY, UŻYTKOWANIA, UŻYCZENIA, LEASINGU LUB INNEJ PODOBNEJ FORMY KORZYSTANIA Z CUDZEJ RZECZY (OC NAJEMCY NIERUCHOMOŚCI)

1. Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU oraz za zapłatą dodatkowej składki ubezpieczeniowej, strony postanowiły rozszerzyć zakres ubezpieczenia o odpowiedzialność cywilną za szkody rzeczowe w nieruchomościach, z których ubezpieczony korzystał na podstawie umowy najmu, dzierżawy, użytkowania, użyczenia, leasingu lub innej podobnej formy korzystania z cudzej rzeczy.

2. Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje szkód:

1) w gruntach;

2) wynikłych z normalnego zużycia mienia;

3) powstałych w urządzeniach, instalacjach lub rzeczach ruchomych, o ile nie stanowią one części składowej nieruchomości, z których ubezpieczony korzystał na podstawie umowy najmu, dzierżawy, użytkowania, użyczenia, leasingu lub innej podobnej formy korzystania z cudzej rzeczy;

KLAUZULA NR 8

ROZSZERZENIE ZAKRESU ODPOWIEDZIALNOŚCI O SZKODY POWSTAŁE W RZECZACH RUCHOMYCH, Z KTÓRYCH UBEZPIECZONY KORZYSTAŁ NA PODSTAWIE UMOWY NAJMU, DZIERŻAWY,



UŻYTKOWANIA, UŻYCZENIA, LEASINGU LUB INNEJ PODOBNEJ FORMY KORZYSTANIA Z CUDZEJ RZECZY

(OC NAJEMCY RUCHOMOŚCI)

1. Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU oraz za zapłatą dodatkowej składki ubezpieczeniowej, strony postanowiły rozszerzyć zakres ubezpieczenia o odpowiedzialność cywilną za szkody rzeczowe w rzeczach ruchomych, z których ubezpieczony korzystał na podstawie umowy najmu, dzierżawy, użytkowania, użyczenia, leasingu lub innej podobnej formy korzystania z cudzej rzeczy.

2. Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje szkód:

- 1) polegających na utracie rzeczy ruchomych z innych przyczyn niż zniszczenie lub uszkodzenie;
- 2) wynikłych z normalnego zużycia rzeczy ruchomych;
- 3) powstałych w pojazdach lub ich wyposażeniu lub rzeczach pozostawionych w tych pojazdach;

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zakres ubezpieczenia Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości od odpowiedzialności cywilnej za szkody spowodowane przez Zamawiającego w wynajmowanych nieruchomościach i rzeczach ruchomych został opisany w dziale IV OPZ i jest on obowiązujący dla Wykonawcy.

